



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

## REZERVOVANÉ Praktický 4i byt na predaj



**Rezervované**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Slatinská 24
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	75 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobení	Poschodie:	6
Počet izieb:	4	Celková plocha:	75 m <sup>2</sup>
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení klienta ponúkame predaj 4-izbového s praktickou dispozíciou v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

#### VÝHODY:

- +praktická dispozícia
- +zasklená loggia
- +čiastočná rekonštrukcia
- +kompletná občianska vybavenosť v okolí

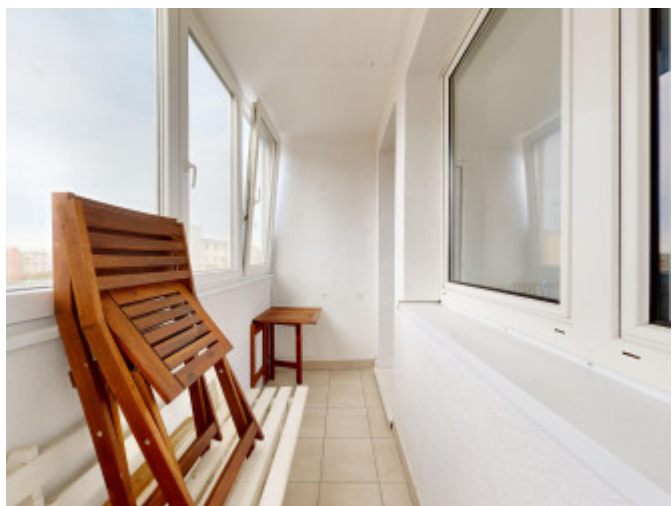
Ponúkaný byt sa nachádza na 6. poschodí bytového domu. Jeho dispozíciu tvoria 3 samostatné

nepriechodné izby, obývačka, z ktorej sa dostaneme na zasklenú loggiu, kuchyňa a kúpeľňa so samostatným WC.

V byte prebehla čiastočná rekonštrukcia, v rámci ktorej boli vymenené vchodové dvere, okná a podlahy.

#### LOKALITA

Silnou stránkou tejto ponuky je kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti. Škola, škôlka, zdravotné stredisko, reštaurácie, zastávka MHD, nákupné stredisko- toto všetko nachádza v blízkom okolí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Adam Glváč**  
**0903574226**  
**glvac@promreal.sk**

