



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

## Prenájom moderného mezonetového bytu v Banke pri Piešťanoch



**500 €/mesiac**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Topolčianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Stav:	novostavba	Celková plocha:	70 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	10 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte nové bývanie s flexibilnými možnosťami? Tento mezonetový byt je ideálnou dlhodobou voľbou pre jednotlivcov, páry alebo rodiny. / zvieratá nie sú povolené /

K nasťahovaniu do zariadeného od marca 2025.

Možnosti prenájmu:

- Bez zariadenia: 500 €/mesiac (2 osoby)
- + každá ďalšia osoba (18+): 250 €/mesiac
- + dieťa: 50 €/mesiac
- Kompletne zariadené: 700 €/mesiac (2 osoby)
- + každá ďalšia osoba (18+): 250 €/mesiac

- + dieťa: 50 €/mesiac

*Energie: Platíte len za to, čo spotrebujete - na základe reálnych faktúr. Po skončení prenájmu na základe vyúčtovania nastane doplatenie , alebo v prípade preplatku Vám vrátíme.*

*Cca cena energií 170,-€/mesiac. Vzhľadom na väčšiu spotrebu vykurovania v zimnom období.*

*Lokalita: Banka pri Piešťanoch - skvelá dostupnosť a pokojné prostredie.*

*Byty ponúkajú dostatok priestoru a možnosti prispôbiť si bývanie podľa vašich potrieb. Ak hľadáte komfortné a flexibilné bývanie, neváhajte ma kontaktovať.*

*Mesačné platby / pre 2 osoby / variant s vlastným nábytkom : výška nájmu 500€/mesiac + zálohové platby za energie 500 + 170,-€/mesiac.*

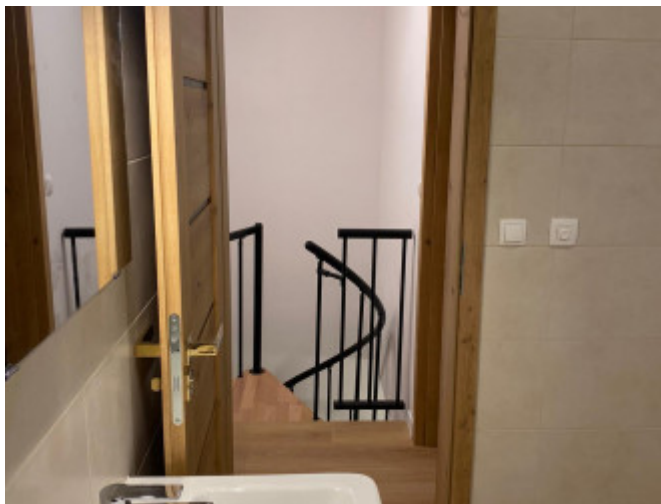
*Mesačné platby / pre 2 osoby / variant so zariadením : výška nájmu 700€/mesiac + zálohové platby za energie 700 + 170,-€/mesiac.*

#### **CENA**

*Vratný depozit je vo výške 2x mesačný nájom + zaplateny nájom na 1 mesiac vopred.*

*1 parkovacie miesto je v cene prenájmu.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Alexandra Drobná**  
**0948066997**  
**drobna@promreal.sk**

