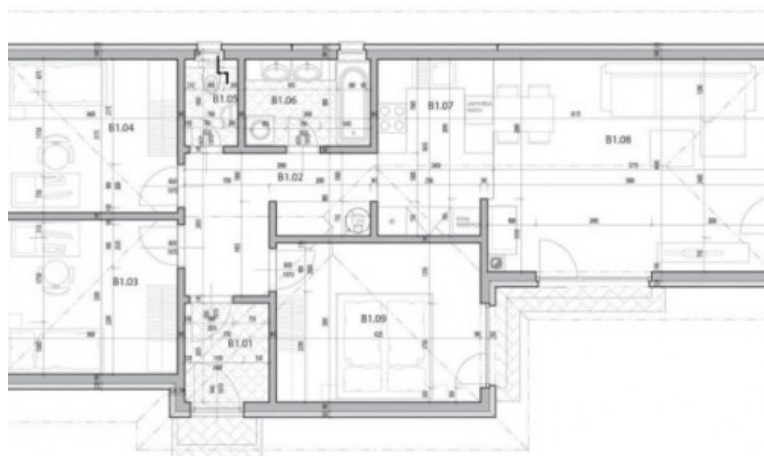




PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Na predaj novostavba rodinný dom Tomášov



	B1.02	B1.03	B1.04	B1.05	B1.06	B1.07	B1.08	B1.09
m ²	9,52 M ²	11,52 M ²	11,43 M ²	1,98 M ²	4,68 M ²	8,57 M ²	26,14 M ²	14,14 M ²

249 900 €

podľa zvoleného typu domu a pozemku

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Tomášov
Ulica:	Tomášov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	425 m ²
Plocha pozemku:	425 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	91.7 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	91.7 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	novostavba	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj novostavbu rodinného domu v obci Tomášov len 15km od Bratislavy.

Možnosť výberu z viacerých projektov domov alebo vytvorenia individuálneho projektu domu na základe bezplatnej konzultácie s projektantom.

Taktiež výber z rôznych veľkostí dostupných pozemkov v danej lokalite (400 m² - 900 m²)

Inžinierske siete - cesta, osvetlenie, elektrika, voda, kanalizácia, optika

Zastavanosť podľa ÚPI - 35 %

Podlažnosť podľa ÚPI - 2 podlažia

VÝHODY :

- v blízkosti Bratislavy (15-20 min.)
- pozemok kompletne pripravený na výstavbu (prebiehajú posledné úpravy na cestách a inžinierských sieťach)
- pozemok odovzdaný so všetkými IS
- zvýhodnená akciová cena pri kúpe do konca roka
- možnosť postavenia domu na kľúč alebo vlastného projektu

LOKALITA :

V Obci Tomášov sa nachádza materská škola, základná škola, potraviny, rôzne ihriská a cyklotrasy. Kompletná občianska vybavenosť ako lekári, supermarket a iné služby a obchody dostupné vo vedľajších obciach vzdialené len 5-8 km (Malinovo, Most pri Bratislave). Spojenie s okolitými menšími obcami a väčšími mestami (Bratislava) sú zabezpečené pravidelnou prímestskou autobusovou dopravou.

CENA :

od 249.900 € AKCIA

(4 izbový murovaný bungalov 91,7 m² + pozemok 425 m²)

podlahové kúrenie a tepelné čerpadlo v cene

NÁZOR MAKLÉRA :

Cenovo dostupné bývanie so všetkými inžinierskými sieťami neďaleko od Bratislavy, prakticky s pomerne rýchlou možnosťou výstavby, keďže prebiehajú už dokončovacie práce na prístupových cestách a inžinierskych sieťach. Pri výstavbe rodinného domu na kľúč priamo od developera, je možné sa dostať na veľmi atraktívnu cenu novostavby rodinného domu aj s pozemkom v tejto lokalite.

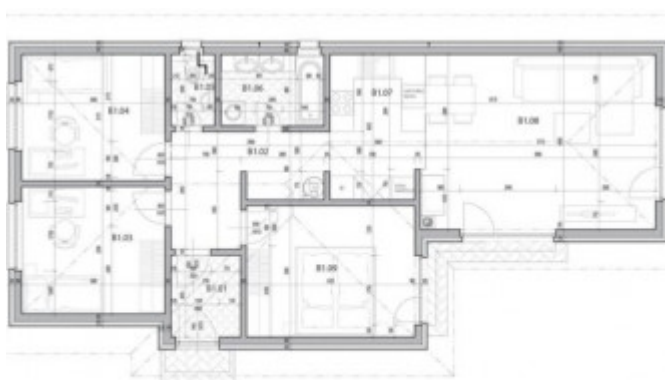
V prípade Vášho záujmu o obhliadku alebo akékoľvek informácie k danej ponuke ma neváhajte kontaktovať.

0911805154

lederleitner@promreal.sk

Páči sa Vám naša prezentácia? Aj Vám radi pomôžeme s predajom alebo prenájmom Vašej nehnuteľnosti.

Finálna cena sa môže odlišovať podľa zvoleného variantu rodinného domu a pozemku.



01	B1.02	B1.03	B1.04	B1.05	B1.06	B1.07	B1.08	B1.09
3 m ²	9,52 m ²	11,52 m ²	11,43 m ²	1,98 m ²	4,68 m ²	8,57 m ²	26,14 m ²	14,14 m ²





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Matúš Lederleitner
0911805154
lederleitner@promreal.sk

