



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

PREDAJ 3 izbový byt | C s podzemným parkovaním Bratislava Ružinov

Cena v RK



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Trnavská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	korporácia	Počet poschodí od prízemia vyššie:	10
Úžitková plocha:	65.28 m ²	Poschodie:	1
Počet izieb:	3	Celková plocha:	65.28 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PROM REAL ponúka na predaj viacero nových bytov v lukratívnej lokalite na Trnavskej centre pri klientskom centre.

2i byt v štádiu holobytu v dokončenom projekte BYTY NA SKOK. Byt sa nachádza v polyfunkčnom dome v Bratislava - Ružinov.

VÝHODY

- + super lokalita so všetkými službami
- + nové v holobyte s možnosťou dokončenia do štandardu
- + možnosť dokúpenia parkovania, alebo garáže a pivníc
- + Rekuperácia a predprípravy na klimatizáciu

BYTY NA SKOK

V projekte sú aj ďalšie 2 a 3 izbové byty. Na bytoch je možný odpočet DPH. Výhodou je možnosť

dokončenia do štandardu!

BYTOVÝ DOM:

- 3x výťah
- Centrálné kúrenie
- možnosť dokúpenia garážového státia za 20.000,00 € (s DPH), alebo samostatnej murovanej kobky od 4.000,00 EUR (s DPH)

BYT

Celková plocha bytu 60,47 m²

Chodba 4,81m²

Predsieň 7,72 m²

WC 2,06 m²

Obývacia Hala s kuchyňou 27,37 m²

Spálňa 11,06 m²

Izba 8,20m²

Kúpeľňa 4,64 m²

Lokalita:

Kúsok od centra. V bezprostrednej blízkosti je Yeme plnochutné potraviny, Kaufland, široká škála reštaurácií a rôznych služieb, školy, škôlky, zástavky MHD, jazero Kuchajda, obchodné domy ..

V uvedenej cene + dph zabezpečíme kompletný realitný a právny servis.

CENA s DPH: 274 183€

Najvýhodnejšie HYPOTEKÁRNE financovanie zabezpečí špecialista BEZPLATNE!

Páči sa Vám naša prezentácia? Aj Vám radi pomôžeme s predajom, prenájmom Vašej nehnuteľnosti. AKCIA! VIRTUÁLNE OBHLIADKY pre všetky naše ponuky.

Finálna cena sa môže líšiť podľa záujmu o nehnuteľnosť.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Prom Real





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Michal Kolenčík
0919040800
kolencik@promreal.sk

