



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Na predaj veľký investičný pozemok 4229 m² v Trenčianskych Tepliciach



65 €/m²

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Baračka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	4229 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Investičný pozemok na predaj v Trenčianskych Tepliciach - Baračka!!!

Realitná kancelária Prom real ponúka exkluzívne na predaj vo výbornej lokalite v Trenčianskych Tepliciach časť Baračka smer Omšenie investičný pozemok s rozlohou 4 229 m² v súčasnosti zadaný ako ovocný sad, s prístupom po asfaltovej ceste susediacim s ďalšími pozemkami - lesné pozemky. Pozemok je situovaný v krásnom údolí mesta Trenčianske Teplice, juhozápadne len pár krokov od kúpeľného parku a tzv. labutieho jazera. Do centra Trenčianskych Teplíc a kúpeľných domov sa dostanete pešou chôdzou cez kúpeľný park za 10-15 minút.

Výhoda:

- *kúpa za účelom zhodnotenia ako investičného pozemku,*
- *možnosť využitia či už pestovania resp. v budúcnosti ako stavebného pozemku,*
- *výborná dostupnosť priamo z asfaltovej cesty,*
- *možnosť dotiahnutia inžinierskych sietí,*
- *výborná dostupnosť do centra kúpeľného mesta.*

Cena: 65,- EUR/m², spolu: 274 885,- EUR

Cena je vrátane provízie, komplexných služieb realitnej kancelárie a poplatkov spojených s prevodom pozemku.

V prípade ďalších otázok kontaktujte makléra Ing. Andrea Stránska, 0905 637 376.

Lokalita:

Mesto Trenčianske Teplice je kúpeľné mesto, ktoré sa nachádza v údolí Považského Inovca a Strážovských vrchov, len 15 km od zjazdu z diaľnice D1 a 1,5 hodiny cesty z Bratislavy. Kúpeľné mesto ponúka jednak možnosti relaxu a zdravotných procedúr s využitím liečivých termálnych prameňov, voľno-časové aktivity ako je turistika (vrch Machnáč, Jeleň, Inovec...), cykloturistika, nordic walking ako aj saunový relax a oddych v najstaršom zrekonštruovanom kúpalisku s históriou - Kúpalisko Zelená žaba. Mesto Trenčianske Teplice má komplexnú občiansku vybavenosť a je vzdialené len 15 km od okresného mesta Trenčín.

